



## Conditions générales et règles de location

Les règles et conditions suivantes doivent être respectées à tous les points à partir du moment où la réservation est faite, à l'entrée de la maison, pendant le séjour et jusqu'à la sortie en question. Autrement, le propriétaire de la maison se réserve le droit d'annuler immédiatement la réservation ou le séjour à la maison, et par conséquent l'obligation des locataires de laisser libre la maison immédiatement, sans rembourser le propriétaire de la maison aucun montant d'argent en aucun circonstance.

- 1.** Il n'est pas autorisé l'hébergement d'un certain nombre de personnes dépassant la capacité maximale établie de la maison. Il devrait être préciser exactement le nombre d'adultes, d'enfants plus de deux ans et d'enfants de moins de deux ans séjournant dans la maison pendant la journée séjour convenu au moment de la réservation.
- 2.** Berceaux disponibles pour les enfants sous l'âge de deux ans.
- 3.** La maison a une cuisine entièrement équipée, draps de lit et serviettes de bain. Serviettes de piscine ne sont pas inclus.
- 4.** Consommation d'eau, d'électricité et le chauffage sont inclus dans le prix total de votre séjour, n'est donc pas permis l'utilisation de dispositifs qui modifient la consommation d'approvisionnement prévue.
- 5.** Les animaux domestiques ne seront admis que s'il a été déclaré sa présence précédemment au propriétaire de la maison.
- 6.** Il n'est pas autorisé les mises en place de mobilier, matérielles de sonorisation et similaires dans la maison ainsi que tout type de modification dans la maison.
- 7.** Il n'est pas autorisé l'utilisation de la maison ou paysage pour tout type d'activité d'autre que celle convenue. C'est interdit mener activités ou comportements contraires à la santé ou la vie normale ou qui sont attentives à l'ordre public.
- 8.** Dépôt de garantie: la réservation ne sera effective qu'après le paiement du 25% du prix total de votre séjour.
- 9.** Conditions d'annulation de la réservation : si la réservation est confirmée et le dépôt est effectué, et le client décide de l'annuler, le dépôt sera renvoyé selon les suivantes conditions:
  - 100% du dépôt si l'annulation de la réservation est faite 30 jours avant la date fixée pour occuper le logement.
  - 50% du dépôt sera renvoyé si l'annulation de la réservation est faite entre 30 et 15 jours avant la date fixée pour occuper le logement.
  - Aucun pourcentage du dépôt sera renvoyé si l'annulation de la réservation se produit 15 jours ou moins avant la date fixée pour occuper le logement.
- 10.** Le propriétaire se réserve le droit d'exiger du client une somme d'argent du 25% du prix total du séjour à titre de dépôt en réponse à de possibles dommages des meubles et/ou les ustensiles, des installations et équipements de la maison. Le montant de ce dépôt sera retourné si aucun dommage.
- 11.** L'horaire pour entrer dans la maison et la laisser libre peut être convenu dans chaque cas.